Registrerades av Bolagsverket
2019-12-09 07:37
R688817/19

Ekonomisk plan för

Bostadsrättsföreningen EAST i Jönköping

Org. nr. 769634-5458

Jönköpings kommun

Denna ekonomiska plan har upprättats med följande huvudrubriker:

A Allmänna förutsättningar

B Beskrivning av fastigheten

C Kostnader för fastighetens förvärv

D Finansieringsplan och beräkning av föreningens årliga kostnader

E Beräkning av föreningens kostnader och intäkter

F Lägenhetsspecifikation

G Ekonomisk prognos

H Känslighetsanalys

I Särskilda förhållanden

A. Allmänna förutsättningar

Bostadsrättsföreningen EAST i Jönköping, org. nr 769634-5458, som har sitt säte i Jönköping och som registrerats hos Bolagsverket den 6 april 2017, har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler åt medlemmarna för nyttjande utan begränsning i tiden. Bostadsrättsföreningen kommer att bli en äkta bostadsrättsförening.

Teckning av upplåtelseavtal beräknas ske så snart den ekonomiska planen registrerats hos Bolagsverket och inflyttning beräknas ske i februari 2020.

Fastigheten ägs idag av Bostadsrättsföreningen EAST i Jönköping.

I enlighet med vad som stadgas i 3 kap. 1§ Bostadsrättslagen har styrelsen upprättat följande ekonomiska plan för verksamheten. Uppgifterna i den ekonomiska planen grundar sig i fråga om kostnaderna för fastighetsförvärv på upprättat köpekontrakt samt på nedanstående redovisade upphandling.

Beräkningen av föreningens årliga kapitalkostnader och driftskostnader grundar sig på bedömningar gjorda vid planens upprättande. Anskaffningskostnaden i planen garanteras av Tosito AB och är slutlig.

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad hos Länsförsäkringar.

Tosito AB svarar under sex månader efter förvärvets utgång för de kostnader som belöper på lägenheter som ej upplåtits med bostadsrätt. Därefter förvärvar Tosito AB osålda lägenheter.

Varje bostadsrättshavare svarar för sina kostnader för hushållsel, hemförsäkring, och IT.

Föreningen har erbjudits lån för fastighetens finansiering av SEB. VF

B. Beskrivning av fastigheten

Fastighetsbeteckning:	Jönköping Domherren 25
Kommun:	Jönköping
Församling:	Jönköpings Kristina Ljungarum
Adress:	Slottsgatan 42, Slottsgatan 44
Tomtens areal:	2131
BOA:	4265
LOA:	73
Ägarstatus	Bostadsrätt
Planförhållanden	Detaljplan fastställdes 2018
Taxeringsvärde	Beräknat till 134 375 tkr, varav mark 28 219 tkr
Husets utformning:	Två huskroppar i kvartersstruktur kring innergård. Garage i källare under hela fastigheten.

Gemensamma anordningar:

Vatten:	Ingår i avgiften
Värme:	Uppvärmning via fjärrvärme, distribution via vattenburet system.
Ventilation:	Gemensamt FTX system
El:	Hushållsel debiteras separat.
Hiss:	3 st
Sophantering:	Soprum/kasuner för sopsortering
Tvättstuga:	--
TV/data/telefoni:	Fastigheten ansluts till fibernät. Debiteras separat.
Parkering:	Föreningen disponerar parkeringsplatser enligt p-norm i gemensamt garage
Gemensamhetsanläggningar:	Ej fastställt

Kortfattad byggnadsbeskrivning:

Antal våningar:	Fem plus takvåning och källare
Grundläggning:	Pålad betongplatta
Yttervägg:	Betong/utfackning
Mellanbjälklag:	Betong
Yttertak:	Papp alt plåt
Lägenhetsskiljande innerväggar:	Betong
Fönster:	Aluminiumbeklädda träfönster
Balkonger:	Samtliga lägenheter har balkong
Trapphus:	3 st
Lägenhetsförråd:	Ja VF

Kortfattad lägenhetsbeskrivning:

	Golv	Väggar	Tak	Övrigt
Hall	Parkett	Målade	Målad betong	
Vardagsrum	Parkett	Målade	Målad betong	
Sovrum	Parkett	Målade	Målad betong	
Kök/matplats	Parkett	Målade	Målad betong	HTH-kök, skåp, kyl, frys, ugn, micro, diskmaskin och häll samt stänkskydd.
WC/dusch	Klinkers	Kakel	Målat	Dusch med glasdörrar.

VF

C. Kostnader för fastighetens förvärv

Köpeskilling för aktiebolag/fastighet inklusive lagfart och pantbrevskostnad	233 870 000 kr
Föreningens uppstartskostnad	
Kassa	100 000 kr
Anskaffningskostnad	233 970 000 kr

Vid likvidation av förvärvat aktiebolag kommer aktiekapitalet (efter avdrag för likvidationskostnader) att tillskiftas föreningen. Beloppet kan beräknas som en del av den initiala kassan.

D. Finansieringsplan och beräkning av föreningens årliga kostnader

Lånebelopp	65 070 000 kr
Långivare	SEB
Löptid	Rörligt, 3 år samt 5 år
Ränta	2,50%
Räntekostnader år 1	1 626 750 kr
Amortering år 1	297 000 kr
Pantbrev finns uttagna om	
Banklån	65 070 000 kr
Insatser	130 140 000 kr
Upplåtelseavgifter	38 760 000 kr
Beräknad finansiering	233 970 000 kr

Villkor och räntenivåer för lånen enligt ovan är baserade på uppgifter från bank per dagen för planens upprättande.

Hänsyn har tagits till en räntereserv om 1,3 procentenheter jämfört med av banken angiven ränta. Förändringar i räntesatser och bindningstider kan ske framöver. Säkerhet för lånen blir pantbrev.

Amortering kommer att göras med 297 000 kr under det första året för att därefter ökas med två procent per år. Med denna amorteringstakt kommer lånen att vara slutamorterade om 85 år.

Nyckeltal:

Förvärvspris per kvm BOA/LOA	38 935 kr
Totalpris per kvm BOA/LOA	53 935 kr
Initial belåning totalyta per kvm BOA/LOA	15 000 kr
Belåningsgrad	28%
Beräknad årsavgift per kvm BOA/LOA	708 kr
Beräknade driftkostnader per kvm BOA/LOA	280 kr

Avsättningar

Avsättningar till fastighetsunderhåll sker med 173 tkr per år vilket motsvarar 40 kronor per kvm BOA/LOA.

Avskrivningar

Avskrivning av föreningens fastighet görs genom komponentavskrivning.

E. Beräkning av föreningens kostnader och intäkter

Föreningens kostnader	tkr
Ränta	1 627
Avskrivningar*	1 871
Fastighetsförvaltning/teknisk förvaltning	64
Ekonomisk förvaltning	60
Styrelse	38
Revisor	13
Vatten och avlopp	161
Uppvärmning	304
Fastighetsel, exklusive hushållsel	174
Förbrukningsmaterial	13
Löpande underhåll	130
Renhållning/sophantering	75
Försäkringar	30
TV/Data/telefoni	10
Övriga Serviceavtal tex larm, besiktning, hiss	25
Ventilationskontroll OVK och sotning	10
Invändig städning av gemensamma utrymmen	25
Snöröjning och sandning	10
Gemensamhetsanläggning	75
Beräknade kostnader	**4 713**

**Avskrivningar utgör en kostnad i bokföringen, men genererar inga utbetalningar och påverkar således ej föreningens kassaflöde.*

Sammanfattning av årliga utbetalningar	tkr
Driftskostnader	1 216
Räntor och amorteringar	1 924
Avsättning till underhåll	174
Fastighetsavgift*	-
	3 313

**Fastighetsavgift utgår ej de första 15 åren efter fastighetens färdigställande. Enligt nu gällande begränsningsregel beräknas fastighetsavgift år 16 till ca 96 tkr*

Föreningens intäkter	tkr
Årsavgifter	3 073
Garagehyror plus övriga intäkter	239
	3 313

VF

F. Lägenhetsspecifikation

63 lägenheter och 1 lokal upplåts med bostadsrätt. Andelstalet är viktat 25% per lägenhet och 75% på BOA/LOA.

Lägenhets-nummer	Plan	Antal rum	Yta (BOA/ LOA)	Andelstal	Årsavgift	Månads-avgift	Insats	Upplåtelseavgift	Total insats
LB1	1	Lokal	73	1,6527%	50 795 kr	4 233 kr	2 150 859 kr	49 141 kr	2 200 000 kr
B2	1	2	62	1,4625%	44 950 kr	3 746 kr	1 903 359 kr	346 641 kr	2 250 000 kr
B3	1	2	62	1,4625%	44 950 kr	3 746 kr	1 903 359 kr	346 641 kr	2 250 000 kr
B4	1	3	72	1,6354%	50 263 kr	4 189 kr	2 128 359 kr	521 641 kr	2 650 000 kr
B5	2	3	72	1,6354%	50 263 kr	4 189 kr	2 128 359 kr	621 641 kr	2 750 000 kr
B6	2	2	62	1,4625%	44 950 kr	3 746 kr	1 903 359 kr	446 641 kr	2 350 000 kr
B7	2	2	50	1,2551%	38 574 kr	3 214 kr	1 633 359 kr	566 641 kr	2 200 000 kr
B8	2	2	62	1,4625%	44 950 kr	3 746 kr	1 903 359 kr	446 641 kr	2 350 000 kr
B9	2	3	72	1,6354%	50 263 kr	4 189 kr	2 128 359 kr	621 641 kr	2 750 000 kr
B10	3	3	72	1,6354%	50 263 kr	4 189 kr	2 128 359 kr	721 641 kr	2 850 000 kr
B11	3	2	62	1,4625%	44 950 kr	3 746 kr	1 903 359 kr	546 641 kr	2 450 000 kr
B12	3	2	50	1,2551%	38 574 kr	3 214 kr	1 633 359 kr	666 641 kr	2 300 000 kr
B13	3	2	62	1,4625%	44 950 kr	3 746 kr	1 903 359 kr	546 641 kr	2 450 000 kr
B14	3	3	72	1,6354%	50 263 kr	4 189 kr	2 128 359 kr	721 641 kr	2 850 000 kr
B15	4	3	72	1,6354%	50 263 kr	4 189 kr	2 128 359 kr	821 641 kr	2 950 000 kr
B16	4	2	62	1,4625%	44 950 kr	3 746 kr	1 903 359 kr	646 641 kr	2 550 000 kr
B17	4	2	50	1,2551%	38 574 kr	3 214 kr	1 633 359 kr	766 641 kr	2 400 000 kr
B18	4	2	62	1,4625%	44 950 kr	3 746 kr	1 903 359 kr	646 641 kr	2 550 000 kr
B19	4	3	72	1,6354%	50 263 kr	4 189 kr	2 128 359 kr	821 641 kr	2 950 000 kr
B20	5	3	72	1,6354%	50 263 kr	4 189 kr	2 128 359 kr	921 641 kr	3 050 000 kr
B21	5	2	62	1,4625%	44 950 kr	3 746 kr	1 903 359 kr	746 641 kr	2 650 000 kr
B22	5	2	50	1,2551%	38 574 kr	3 214 kr	1 633 359 kr	866 641 kr	2 500 000 kr
B23	5	2	62	1,4625%	44 950 kr	3 746 kr	1 903 359 kr	746 641 kr	2 650 000 kr
B24	5	3	72	1,6354%	50 263 kr	4 189 kr	2 128 359 kr	921 641 kr	3 050 000 kr
B25	6	4	97	2,0677%	63 548 kr	5 296 kr	2 690 859 kr	1 209 141 kr	3 900 000 kr
B26	6	2	49	1,2378%	38 042 kr	3 170 kr	1 610 859 kr	889 141 kr	2 500 000 kr
B27	6	4	97	2,0677%	63 548 kr	5 296 kr	2 690 859 kr	1 209 141 kr	3 900 000 kr
C1	1	3	83	1,8256%	56 108 kr	4 676 kr	2 375 859 kr	274 141 kr	2 650 000 kr
C2	1	4	114	2,3616%	72 581 kr	6 048 kr	3 073 359 kr	176 641 kr	3 250 000 kr
C3	1	2	71	1,6181%	49 732 kr	4 144 kr	2 105 859 kr	194 141 kr	2 300 000 kr
C4	1	2	46	1,1859%	36 448 kr	3 037 kr	1 543 359 kr	356 641 kr	1 900 000 kr
C5	1	2	71	1,6181%	49 732 kr	4 144 kr	2 105 859 kr	194 141 kr	2 300 000 kr
C6	2	3	83	1,8256%	56 108 kr	4 676 kr	2 375 859 kr	374 141 kr	2 750 000 kr
C7	2	2	47	1,2032%	36 979 kr	3 082 kr	1 565 859 kr	434 141 kr	2 000 000 kr
C8	2	4	97	2,0677%	63 548 kr	5 296 kr	2 690 859 kr	659 141 kr	3 350 000 kr
C9	2	2	71	1,6181%	49 732 kr	4 144 kr	2 105 859 kr	294 141 kr	2 400 000 kr
C10	2	2	46	1,1859%	36 448 kr	3 037 kr	1 543 359 kr	456 641 kr	2 000 000 kr
C11	2	2	46	1,1859%	36 448 kr	3 037 kr	1 543 359 kr	456 641 kr	2 000 000 kr
C12	2	2	71	1,6181%	49 732 kr	4 144 kr	2 105 859 kr	294 141 kr	2 400 000 kr
C13	3	3	83	1,8256%	56 108 kr	4 676 kr	2 375 859 kr	474 141 kr	2 850 000 kr
C14	3	2	47	1,2032%	36 979 kr	3 082 kr	1 565 859 kr	534 141 kr	2 100 000 kr

VF

Lägenhets-nummer	Plan	Antal rum	Yta (BOA/ LOA)	Andelstal	Årsavgift	Månads-avgift	Insats	Upplåtelseavgift	Total insats
C15	3	4	97	2,0677%	63 548 kr	5 296 kr	2 690 859 kr	759 141 kr	3 450 000 kr
C16	3	2	71	1,6181%	49 732 kr	4 144 kr	2 105 859 kr	394 141 kr	2 500 000 kr
C17	3	2	46	1,1859%	36 448 kr	3 037 kr	1 543 359 kr	556 641 kr	2 100 000 kr
C18	3	2	46	1,1859%	36 448 kr	3 037 kr	1 543 359 kr	556 641 kr	2 100 000 kr
C19	3	2	71	1,6181%	49 732 kr	4 144 kr	2 105 859 kr	394 141 kr	2 500 000 kr
C20	4	3	83	1,8256%	56 108 kr	4 676 kr	2 375 859 kr	574 141 kr	2 950 000 kr
C21	4	2	47	1,2032%	36 979 kr	3 082 kr	1 565 859 kr	634 141 kr	2 200 000 kr
C22	4	4	97	2,0677%	63 548 kr	5 296 kr	2 690 859 kr	859 141 kr	3 550 000 kr
C23	4	2	71	1,6181%	49 732 kr	4 144 kr	2 105 859 kr	494 141 kr	2 600 000 kr
C24	4	2	46	1,1859%	36 448 kr	3 037 kr	1 543 359 kr	656 641 kr	2 200 000 kr
C25	4	2	46	1,1859%	36 448 kr	3 037 kr	1 543 359 kr	656 641 kr	2 200 000 kr
C26	4	2	71	1,6181%	49 732 kr	4 144 kr	2 105 859 kr	494 141 kr	2 600 000 kr
C27	5	3	83	1,8256%	56 108 kr	4 676 kr	2 375 859 kr	674 141 kr	3 050 000 kr
C28	5	2	47	1,2032%	36 979 kr	3 082 kr	1 565 859 kr	734 141 kr	2 300 000 kr
C29	5	4	97	2,0677%	63 548 kr	5 296 kr	2 690 859 kr	959 141 kr	3 650 000 kr
C30	5	2	71	1,6181%	49 732 kr	4 144 kr	2 105 859 kr	594 141 kr	2 700 000 kr
C31	5	2	46	1,1859%	36 448 kr	3 037 kr	1 543 359 kr	756 641 kr	2 300 000 kr
C32	5	2	46	1,1859%	36 448 kr	3 037 kr	1 543 359 kr	756 641 kr	2 300 000 kr
C33	5	2	71	1,6181%	49 732 kr	4 144 kr	2 105 859 kr	594 141 kr	2 700 000 kr
C34	6	2	51	1,2724%	39 105 kr	3 259 kr	1 655 859 kr	694 141 kr	2 350 000 kr
C35	6	4	103	2,1714%	66 736 kr	5 561 kr	2 825 859 kr	974 141 kr	3 800 000 kr
C36	6	3	86	1,8775%	57 703 kr	4 809 kr	2 443 359 kr	706 641 kr	3 150 000 kr
C37	6	3	85	1,8602%	57 171 kr	4 764 kr	2 420 859 kr	729 141 kr	3 150 000 kr
Summa			**4338**	**100,0%**	**3 073 396 kr**	**256 116 kr**	**130 140 000 kr**	**38 760 000 kr**	**168 900 000 kr**

*Lägenheterna är uppmätta enligt SS21054:2009

G. Ekonomisk prognos

Förväntad inflation	2%
Förväntad höjning av årsavgifter	2%

År 1 = 2020	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5	År 6	År 11	År 16
Intäkter								
Årsavgifter	3 073	3 135	3 198	3 262	3 327	3 393	3 746	4 136
Övriga intäkter	239	244	249	254	259	264	292	322
Summa intäkter	**3 313**	**3 379**	**3 447**	**3 516**	**3 586**	**3 658**	**4 038**	**4 459**
Kapitalkostnader								
Räntor	1 627	1 619	1 612	1 604	1 596	1 588	1 545	1 498
Amorteringar *	297	303	309	315	321	328	362	400
Driftskostnader	1 216	1 240	1 265	1 290	1 316	1 342	1 482	1 636
Avskrivningar *	1 871	1 871	1 871	1 871	1 871	1 871	1 871	1 871
Avsättning till Yttre underhåll	174	177	181	184	188	192	212	234
Fastighetsavgift	0	0	0	0	0	0	0	96
Summa Kostnader	**4 886**	**4 907**	**4 927**	**4 949**	**4 970**	**4 992**	**5 109**	**5 334**
Årets beräknade underskott/överskott	-1 574	-1 528	-1 481	-1 433	-1 384	-1 335	-1 071	-876
Ackumulerat redovisningsmässigt resultat	-1 574	-3 101	-4 582	-6 015	-7 399	-8 734	-14 627	-19 215
Ackumulerad Kassabehållning**	**274**	**490**	**752**	**1 058**	**1 411**	**1 810**	**4 547**	**8 512**
.- Varav Yttre fond	174	351	531	715	903	1 095	2 112	3 234
Ränteantagande	*2,50%*	*2,50%*	*2,50%*	*2,50%*	*2,50%*	*2,50%*	*2,50%*	*2,50%*

** Årsavgiften har beräknats så att den ska täcka löpande driftsutgifter och amorteringar. Avskrivningar kommer att påverka föreningens redovisade resultat, men är ej kassaflödespåverkande.*

*** Föreningen uppvisar ett beräknat positivt kassaflöde. Det positiva kassaflödet stärker föreningens likviditet på sikt och kan, efter styrelsebeslut, användas för att amortera låneskulden ytterligare. Det positiva kassaflödet kan också användas som en buffert för att hantera eventuella framtida räntehöjningar.*

H. Känslighetsanalys

	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5	År 6	År 11	År 16
Årsavgift per kvm BOA enligt plan	708	723	737	752	767	782	864	954
Årsavgift mer kvm BOA vid:								
ökad inflation med en procentenhet	708	726	740	755	770	786	868	958
minskad inflation med en procentenhet	708	719	734	748	763	779	859	949
ökad ränta med en procentenhet	858	872	886	900	914	929	1 006	1 092
minskad ränta med en procentenhet	558	573	588	604	620	636	721	815

H. Känslighetsanalys, antagande om rak amortering

	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5	År 6	År 11	År 16
Årsavgift per kvm BOA enligt plan	708	723	737	752	767	782	864	954
Årsavgift per kvm BOA vid:								
rak amortering om 0,8% per år	760	773	786	799	813	827	900	981

I. Särskilda förhållanden av betydelse för bedömning av föreningens verksamhet:

1. Medlem som innehar bostadsrätt skall erlägga insats med belopp som ovan angivits, i förekommande fall upplåtelseavgift och årsavgift med belopp som ovan angivits eller som styrelsen annorlunda beslutar. Upplåtelseavgift, överlåtelseavgift, pantsättningsavgift och avgift för andrahandsupplåtelse kan i enlighet med föreningens stadgar, uttas efter beslut av styrelsen.

2. Några andra avgifter än de ovan redovisade utgår icke - vare sig regelbundna eller av särskilt beslut beroende. Det åligger styrelsen att bevaka sådana förändringar i kostnadsläget som bör kräva höjningar av årsavgifter för att föreningens ekonomi inte skall äventyras.

3. Bostadrättshavaren skall på egen bekostnad till det inre hålla lägenheter jämte tillhörande utrymmen och eventuell uteplats, balkong samt förråd i gott skick. Mark i anslutning till vissa lägenheter ingår i bostadsrätten enligt bilaga till avtalet om upplåtelse av bostadsrätt.

4. Vid bostadsrättsföreningens upplösning skall föreningens tillgångar skiftas på sätt som föreningens stadgar föreskriver.

5. Inflyttning i lägenheterna kommer att ske innan fastigheten i sin helhet är färdigställd. Bostadsrättshavarna erhåller icke ersättning för eventuella olägenheter som kan uppstå med anledning härav.

6. Sedan lägenheterna färdigställts och överlämnats skall bostadsrättshavaren hålla lägenheten tillgänglig under ordinarie arbetstid för utförande av eventuella efterarbeten, garantiarbeten och/eller andra arbeten, som skall utföras av entreprenören. Bostadsrättshavaren äger inte rätt till någon ersättning för kostnader eller andra olägenheter på grund av sådana arbeten.

7. Ändring av insats och andelstal beslutas av föreningsstämma.

Jönköping den 26 november 2019

Bostadsrättsföreningen EAST i Jönköping

Gustaf Hjertquist

Carl-Henrik Ingerman

Viktor Friberg

INTYG EKONOMISK PLAN

Undertecknade, som för det ändamål som avses i 3 kap 2 § bostadsrättslagen (BRL, 1991:614) granskat den nya ekonomiska planen för Bostadsrättsföreningen EAST i Jönköping , org.nr. 769634-5458, i Jönköpings kommun, undertecknad 2019-11-26, får härmed avge följande intyg.

Planen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. De faktiska uppgifter som lämnats i planen är stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända av oss. Den ekonomiska planen och däri gjorda beräkningar är vederhäftiga och framstår som hållbara för oss med den angivna anskaffningskostnaden. Enligt planen kommer det i föreningens hus att finnas minst tre lägenheter avsedda att upplåtas med bostadsrätt.
Förutsättningarna enligt 1 kap 5 § BRL 2 är uppfyllda.

Vi erinrar om styrelsens skyldighet enligt 3 kap 4 § BRL, att om det sedan den ekonomiska planen upprättats inträffar något som är av väsentlig betydelse för bedömningen av föreningens verksamhet får föreningen inte upplåta lägenheter med bostadsrätt förrän en ny ekonomisk plan upprättats av styrelsen och registrerats av Bolagsverket.

På grund av den företagna granskningen, bostadsmarknaden i allmänhet och ovanstående kommentarer kan vi som ett allmänt omdöme uttala att planen, enligt vår uppfattning, vilar på tillförlitliga grunder.

Intygsgivarna har båda ansvarsförsäkring hos Länsförsäkringar.

Handlingar som ligger till grund för intygsgivningen:

Uppdragsbeställning, 191125
Ekonomisk plan daterad 191126
Stadgar för bostadsrättsföreningen registrerade 171101
Registreringsbevis Bolagsverket, registrerade 170406
Utdrag ur fastighetsregistret, 191126
Taxeringsvärdeberäkning, odaterad.
Kostnadskalkyl, 180524
Intyg kontrollansvarig, Hans Friberg Byggkonsult, 191128
Fastighetsöverlåtelseavtal, 181031
Aktieöverlåtelseavtal, 181031
Entreprenadavtal, Tosito Projektutveckling AB, 181001
Bygglov, Jönköpings Kommun, 180920
Ritningar, 181012
Garanti osålda lägenheter, Tosito AB, 191126
Garanti färdigställande och slutlig kostnad, Tosito AB, 191126
Värdeutlåtande lgh, Bjurfors Jönköping, 191122
Försäkringsoffert, SÄKRA, 191120
Offert Ekonomisk Förvaltning, AB Jönköpingsbostäder, 191126
Offert Teknisk Förvaltning, Tosito Projektutveckling AB, 191126
Låneoffert, SEB Jönköping, 191125
Stämmoprotokoll, 191126

Växjö 2019-11-28

Jan Åglöv
Åglövkonsult AB
Falkgatan 4
352 36 Växjö

Växjö 2019-11-28

Kristina Ehrner-Vilhelmsson
Hyreshuset
S. Järnvägsgatan 9
352 34 Växjö

Av Boverket utsetts behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg angående ekonomiska planer.