

FAQ Kärnekulla Vättervyn

1. HUR MÅNGA LÄGENHETER BLIR DET?

Vättervyn består av fyra trappuppgångar som vi kommer att bygga i tre delar.

Först ut blir Etapp A.

Etapp A med en trappuppgång blir 29 lgh.

Etapp B med två trappuppgångar blir 33 lgh.

Etapp C med en trappuppgång blir 28 lgh.

2. NÄR STARTAR FÖRSÄLJNINGEN?

Försäljningen av Vättervyn startar under våren 2020.

3. KAN MAN KOMMA OCH TITTA PÅ EN LÄGENHET?

Så fort husen börjar ta form så kommer man att kunna göra det. Vi ber er kontakta mäklare för mer information samt när det är möjligt att se en lägenhet. Till dess visar vi via ritning och bilder samt hänvisar till hemsidan för information.

4. HUR STORA ÄR LÄGENHETERNA?

Lägenheterna finns från 1- 6 rok om 24 kvm till 156 kvm. Flertalet har stora balkonger eller tom flera balkonger. Några lägenheter har dessutom fantastiska takterrasser.

5. FINNS DET GEMENSAM TAKTERRASS?

Ja, det kommer finnas i projektet men inte i etapp A.

6. KOMMER DET ATT FINNAS NÅGON BASTU?

Ja, det kommer finnas i projektet men inte i etapp A.

7. FINNS DET PARKERING/CARPORT?

Det finns möjlighet till parkering runt fastigheten samt på gården i carport mot en kostnad.

8. JAG KÖR EN ELBIL, FINNS DET MÖJLIGHET FÖR LADDSTOLPE?

Ja, det kommer finnas möjlighet för laddning av elbilar på området.

TEL 036-35 40 40

E-POST info@tosito.se

WEB www.tosito.se

BESÖK Parkgatan 2 Jönköping

POST Box 27 551 12 Jönköping

9. NÄR ÄR INFLYTTNING?

Under våren 2022.

10. NÄR ÄR DET BYGGSTART?

Vi räknar med att byggstarta under hösten 2020.

11. KOMMER JAG KUNNA ANPASSA MIN LÄGENHET MED TILLVAL?

Vi erbjuder redan från början en hög standard i alla våra Tosito projekt vilket innebär en hel del val man kan göra utan att behöva betala extra. För de kunder som sedan vill anpassa ytterligare har vi våra paketlösningar som vi kallar Trend och Premium. Här har man möjlighet till stora valmöjligheter inom dessa paket mot en fast kostnad.

12. HUR BETALAR JAG FÖR MINA EVENTUELLA TILLVAL?

Efter du har gjort dina tillval betalar du 30% av tillvalsfakturan. Resterande summa betalas vid tillträdet.

13. NÄR STARTAR TILLVALSPROCESSEN?

Under våren 2021.

14. NÄR SLUTAR TILLVALSPROCESSEN?

Under hösten 2021.

15. HUR KOMMER KÄRNEKULLA VÄXA FRAM?

Vi börjar med att bygga kvarteret Vättervyn som kommer byggas i tre etapper om totalt ca 90 lägenheter. Kärnekulla Gård består av 14 stycken radhus och kommer börja säljas under hösten 2020. Handelsområdet där vi ser både restaurang, mataffär och övrig service kommer att påbörjas under hösten 2020.

16. KAN MAN FÅ INGLASADE BALKONGER?

Ja, detta kommer att finnas som tillval enligt bygglov mot en tillvalskostnad.

17. HUR STORA ÄR BALKONGERNA?

Balkongerna är rejäla om 11 kvm. Flera lägenheter kommer dessutom ha flera balkonger och vissa erbjuds även en takterrass. Mot väster har lägenheterna antingen ingång via markplan alternativt via loftgång. Utrymmet är generöst och det kommer finnas plats för ett cafébord med stolar om man så önskar.

TEL 036-35 40 40

E-POST info@tosito.se

WEB www.tosito.se

BESÖK Parkgatan 2 Jönköping

POST Box 27 551 12 Jönköping

18. FINNS DET CYKELPARKERING?

Ja, det kommer finnas på angiven plats.

19. ÄR DET ELEMENT ELLER GOLVVÄRME I LÄGENHETERNA?

Samtliga lägenheter har vattenburen golvvärme, uppvärmda via fjärrvärme.

20. FINNS DET NÅGOT FÖRRÅD TILL LÄGENHETERNA?

Alla lägenheter kommer ha tillgång till ett förråd.

21. VAD INGÅR I AVGIFTEN?

Värme och vatten. Fiber debiteras separat.

22. KOMMER DET ATT FINNAS EN ÖVERNATTNINGSLÄGENHET OCH GEMENSAMHETSLOKAL?

Ja, det kommer finnas både gemensamhetslokal samt övernattninglägenhet på området.

23. VAD ÄR TOSITO-APPEN?

Tosito-appen är en app som fungerar som ett hjälpmedel för föreningen där styrelsen kan dela information till de boende. Här kan man ställa frågor i ett öppet forum, boka gemensamma ytor, värna om hållbarhet genom att köpa och sälja saker till de boende inom samtliga Tosito projekt och mycket mera.

24. VEM KONTAKTAR JAG FÖR ATT KÖPA LÄGENHET?

Kontakta mäklare eller oss direkt på Tosito.

TEL 036-35 40 40

E-POST info@tosito.se

WEB www.tosito.se

BESÖK Parkgatan 2 Jönköping

POST Box 27 551 12 Jönköping